



Il Dirigente

Decreto n. 175  
Anno 2020  
Prot. 22704 del 06/02/2020

***Publicato sull'Albo di Ateneo (Rep. n. 3123/2020) dal 18/03/2020 al 12/04/2020***

OGGETTO: n.396/2020 Esecuzione di opere urgenti per la messa in sicurezza dei locali in seguito ad eventi meteorici eccezionali registrati nel mese di novembre 2019 (Polizze n.1709 e n. 1713 del 06/11/2019) al Sistema Bibliotecario di Ateneo (SBA) – Via della Pergola, 56 Firenze (cod. imm.033.00) – Avvio e aggiudicazione

CIG: Z202B9B9AD

Rif. MO.37\_396/2020

#### PRESO ATTO

- della deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 21/12/2018 del Consiglio di Amministrazione che ha approvato il Bilancio Unico di previsione autorizzatorio anno 2019 e pluriennale 2019-2021;
- dell'evento meteorico eccezionale del novembre 2019 che ha messo in evidenza una serie di criticità dei sistemi di copertura degli immobili in uso all'ateneo tra cui l'immobile in via della Pergola 56;

#### CONSIDERATO

- che a seguito delle criticità rilevate sono state attivate procedure di somma urgenza che prevedono forme semplificate per la scelta del contraente;

#### PRESO ATTO

- che a seguito della segnalazione relativa alle polizze n.1709 e n. 1713 del 06/11/2019 al Sistema Bibliotecario di Ateneo (SBA) – Via della Pergola, 56 Firenze, è stato eseguito un sopralluogo nel quale è stato rilevato che le abbondanti infiltrazioni d'acqua piovana provenienti dalla copertura e raccolte in una corte interna, hanno creato ampie zone di umido e compromesso la stabilità dei pannelli del controsoffitto, con un evidente pericolo per gli utenti della struttura universitaria e per l'immobile stesso, tale da richiedere un intervento immediato adottando la procedura di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 D.Lgs. 50/2016;
- del Verbale di Consegna in Via di Somma Urgenza Prot. 237295, Rep. 335/2019 del 16/12/2019 (All. 1) redatto ai sensi dell'art. 163 D.Lgs. 50/2016, nel quale si



conferma la situazione di potenziale pericolo e si rileva la necessità indifferibile d'intervenire con l'immediata esecuzione delle opere provvisorie urgenti finalizzate alla messa in sicurezza dell'immobile in parola;

- che è stata verificata la disponibilità dell'impresa OPLONDE srl – Via S. Martino, 190 – 50017 San Piero a Ponti CAMPI BISENZIO (FI) – P.IVA. 04502880489 ad eseguire i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 163 D.Lgs 50/2016;
- della perizia di spesa per l'esecuzione in somma urgenza delle opere provvisorie urgenti finalizzate alla messa in sicurezza dell'immobile del Sistema Bibliotecario di Ateneo (SBA) – Via della Pergola, 56 Firenze, che espone un importo a base d'asta pari ad € 835,88 di cui 50,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (All. 2);
- che l'Impresa Oplonde srl, con la sottoscrizione della Perizia di spesa si è impegnata ad eseguire i lavori offrendo un ribasso del 20,38% sull'importo dei lavori a base d'asta, per un importo contrattuale pari ad € 675,90 di cui 50,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% per un totale di € 824,60;

VISTO

- il D.D. Rep. 29 prot. n. 5621 del 14/01/2020 con cui è stato nominato il Responsabile del Procedimento e l'Ufficio Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione;
- il Verbale di Consegna in Via di Somma Urgenza Prot. 237295, Rep. 335/2019 del 16/12/2019 (All. 1)
- la perizia di spesa comprensiva di computo metrico ed elenco prezzi, che espone un importo pari ad € 835,88 di cui 50,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (All. 2);
- la negoziazione effettuata dall'impresa che ha offerto uno sconto del 20,38% sulla perizia di spesa;
- il quadro economico assestato dopo la negoziazione con l'impresa, per uno stanziamento complessivo, comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione di €. 841,31 (All. 3);
- la relazione del Rup (all. A);
- la normativa vigente in materia di LL.PP. ed in particolare l'art.163 del D.Lgs. n.50/2016;
- il Decreto D.G. rep. 326 prot. 37891 del 25/02/2019;



*Per tutto quanto sopra detto, su proposta del RUP Ing. Riccardo Falcioni*

DISPONE

- di approvare il Verbale di somma urgenza (all. 1), la Perizia di Spesa (All. 2) per l'esecuzione in somma urgenza delle opere provvisorie urgenti finalizzate alla messa in sicurezza dell'immobile del Sistema Bibliotecario di Ateneo (SBA) Via della Pergola, 56 Firenze;
- l'aggiudicazione dei lavori in parola alla ditta Oplonde srl , Via S. Martino, 190 – 50017 San Piero a Ponti CAMPI BISENZIO (FI) – P.IVA. 04502880489 ha offerto un ribasso del 20,38% sull' importo dei lavori a base d'asta, per un importo contrattuale pari ad € 675,90 di cui 50,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% per un totale di €824,60;
- il quadro economico, assestato dopo la negoziazione per uno stanziamento complessivo, comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione di €. 841,31 (All. 3);
- che in caso di verifiche negative, si applica il dispositivo dell'art.163 comma 7 D.lgs 50/2016

Lo stanziamento di € 841,31 trova copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.EORDI  
CO.04.01.02.01.08.18.04 - Bilancio 2019. DCE 1409/19

/bb

VISTO  
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE  
SERVIZI DI RAGIONERIA E CONTABILITA'  
IL RESPONSABILE'  
(Dott. Francesco Oriolo)

F.to Il Dirigente  
(Arch. Francesco Napolitano)



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

Il presente decreto è sottoposto a pubblicazione di legge



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI FIRENZE

Il Dirigente

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione sull'Albo di Ateneo e sul sito web Unifi del Decreto Dirigenziale Prot. n. 22704 Rep. n. 175 del 06/02/2020 .

Si precisa che il Decreto Dirigenziale in oggetto è pubblicato integralmente mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia – Piazza Indipendenza n. 8 – 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente  
(Arch. Francesco Napolitano)

Area Edilizia  
Il Dirigente: Arch. Francesco Napolitano  
P.zza Indipendenza, 8 – 50129 Firenze  
Telefono +39 055 2757116  
E-mail: [francesco.napolitano@unifi.it](mailto:francesco.napolitano@unifi.it)