

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero della determina Repertorio n. 1502/2020 – Prot. n.227758

Data della determina 16/12/2020

Oggetto: Art. 32 c. 5 D. Lgs 50/2016 Aapprovazione Verbale ricognitivo Manifestazione interesse ID Start n. 014950/2020 e Gara Telematica Start 016661/2020.
Determina aggiudicazione appalto procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 - decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76.
CUP: B16E18000250005 Rif. Progressivo Gara G016_2020 CIG GARA : 8412818D06-Piano edilizio 159.401

Contenuto: esito Avviso Esplorativo Piattaforma Telematica Start Procedura n. 014950/2020. Esito Procedura di gara telematica Start ID 016661/2020 36 c.2 lett.c). Approvazione Verbale – aggiudicazione appalto lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 – Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) (cod. imm. 102.06).

Area Edilizia - Dirigente: Arch. Francesco Napolitano
Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Cinzia Persiani – Unità di Processo "Piano Edilizio (Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria).

Responsabile Procedura Appalto e Contratto Dr. Massimo Benedetti - Dirigente Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti

Struttura richiedente: Area Edilizia - **Dirigente:** Arch. Francesco Napolitano
Struttura proponente l'atto: Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti - **Dirigente:** Dr. Massimo Benedetti

Conti Economici - Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio: Stanziamento € 147.556,93
scheda Piano edilizio 159.401 sui fondi U.A.A.50000.TECN.EDIL:
CO.01.01.01.05.01.02 OPERA7UNIFISLU07SICUREZZ FLUSSO 2021

Allegati Atto:
All. 1 pag. Verbale ricognitivo operazioni Manifestazione Interesse e operazioni Gara

Tipologia di pubblicazione **Integrale**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE con Determina Rep.953 Prot. 120643 del 27.08.2020 pubblicata in AlboUfficiale di Ateneo Rep. 81212020 Prot. 0120674 27.08.2020:

- è stata approvata l'attivazione di manifestazione di interesse sul Telematico Start, mediante pubblicazione sullo stesso dell'Avviso, per il sorteggio di numero 5 operatori da invitare alla successiva procedura di gara, ex art. 36 c.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, così come modificato con il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;
- è stata indetta la procedura di appalto nella forma di procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 co.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, per l'appalto dei lavori in oggetto, di importo complessivo pari a € 152.866,70, di cui € 140.300,64 per lavori importo soggetto a ribasso ed € 12.566,06 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto degli costi della sicurezza non soggetti a ribasso, art. 3 lett. dddd) e a misura eeeee) D.Lgs 50/2016, con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2, 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte;
- è stata autorizzata l'attivazione della procedura di affidamento lavori mediante pubblicazione, in esito alla manifestazione di interesse mediante invito dei 5 operatori sorteggiati manifestanti interesse sulla Piattaforma Telematica Start della Regione Toscana, nella forma di procedura negoziata ex art. 36 c.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, così come modificato con Legge 120/2020 che recepisce il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, per l'appalto dei lavori in oggetto CIG 8412818D06 (AvvPass), per l'importo complessivo di appalto dei lavori in oggetto è pari a € 152.866,70, di cui € 140.300,64 per lavori importo soggetto a ribasso ed € 12.566,06, costi sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 co.2 lett. c) e 95 co.4 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso a corpo, art. 3 lett. dddd) e a misura eeeee) D.Lgs 50/2016, con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte;
- in data 30/08/2020.è stata pubblicata la manifestazione interesse ID Start n. 014950/2020 G016_2020-Avvviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016, con Inizio presentazione domande 31/08/2020 12:00 e Fine presentazione domande 14/09/2020 13:00 - Documentazione disponibile fino a 14/09/2020 13:00;

DATO ATTO che:

- alla Manifestazione di Interesse alla scadenza hanno aderito n. 55 operatori., come da Verbale ricognitivo (**Allegato "1"**, parte integrante e sostanziale del presente atto);



- Si è proceduto al sorteggio di n. 5 Operatori tra i manifestanti interesse con il seguente esito, mantenendo riservato e secretato il nominativo dei sorteggiati (Verbale ricognitivo All. "1" citato):

Nome Gara	Data del sorteggio	Ragione sociale cifrata
G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	112f3c0068f462ea19df1448a21ec661d9da30f95db13e79e5834c8d7ac6af91
G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	48941ac1cf93d700be26fa16675fbc9acb511be9fa1842c469adc2c8a57fad25
G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	9a0af724c750ae536a99c9a02f31f6aeb2631ca1f056f1dbf3ae7ac382c22b4e
G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	b80f4265423c33b771ff0483c7402a33c6026d1d5a532082ebd818a883ed2163
G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	ba97ae2526bd2b5ec7949854618281c7296a1f7871108151737dd1aae1d612a8

- la procedura è stata caricata sul sistema telematico Start ID 016661/2020 unitamente alla documentazione richiesta per la partecipazione, in esecuzione della Determina : Determina Rep.953/2020 richiamata con invito ai 5(cinque) soggetti sorteggiati:
- in data 29/09/2020 10:25 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Start comunicato di rettifica della Lettera di Invito resosi necessario per la correzione di refusi e proroga per la presentazione delle offerte è stato prorogato sino al giorno 12/10/2020 ore 13:00, procedendo contestualmente alla pubblicazione della Lettera d'invito rettificata 29.09.2020
- alla scadenza della procedura 12/10/2020 13:00:00 risultavano sottomesse n. 3 offerte.
- Alle ore 10:00 del giorno 13/10/2020 si è proceduto all'apertura delle buste virtuali amministrative in seduta pubblica telematica convocata sulla Piattaforma Meet con invito ai concorrenti (12/10/2020 - meet.google.com/duk-qmtv-mgr) e comunicata sul sistema Telematico di Gara Start.

DATO ATTO che:

gli operatori Economici sorteggiati ed invitati erano i seguenti:

#	Fornitori sorteggiati - Ragione sociale cifrata	Data del sorteggio	Ragione sociale cifrata	Ragione sociale	Partita IVA
1	Fornitore - 112f3c0068f462ea19df1448a21ec661d9da30f95db13e79e5834c8d7ac6af91	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	112f3c0068f462ea19df1448a21ec661d9da30f95db13e79e5834c8d7ac6af91	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	4238920484



2	Fornitore - 48941ac1cf93d700be26fa16675fbc9acb511be9fa1842c469adc2c8a57fad25	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	48941ac1cf93d700be26fa16675fbc9acb511be9fa1842c469adc2c8a57fad25	NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.	1956980500
3	Fornitore - 9a0af724c750ae536a99c9a02f31f6aeb2631ca1f056f1dbf3ae7ac382c22b4e	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	9a0af724c750ae536a99c9a02f31f6aeb2631ca1f056f1dbf3ae7ac382c22b4e	Opera Laboratori Fiorentini S.p.A.	1643350489
4	Fornitore - b80f4265423c33b771ff0483c7402a33c6026d1d5a532082ebd818a883ed2163	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	b80f4265423c33b771ff0483c7402a33c6026d1d5a532082ebd818a883ed2163	SOLLAZZINI SRL	2316160486
5	Fornitore - ba97ae2526bd2b5ee7949854618281c7296a1f7871108151737dd1aae1d612a8	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	ba97ae2526bd2b5ee7949854618281c7296a1f7871108151737dd1aae1d612a8	V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SRLS	7867381217

Selezionata opzione SORTEGGIO dall'utente MASSIMO BENEDETTI in data 15/09/2020. Numero fornitori sorteggiati: 5. È possibile iniziare il processo della fase successiva ad inviti, accedendo alla pagina Esame domande.

- dei 5 invitati che si evidenziano a seguire:

MORES RESTAURI E COSTRUZIONI SRL
P.IVA: 04238920484
NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.
P.IVA: 01956980500
OPERA LABORATORI FIORENTINI S.P.A.
P.IVA: 01643350489
SOLLAZZINI SRL
P.IVA: 02316160486
V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SRLS
P.IVA: 07867381217

- hanno rimesso offerta i seguenti 3 (tre) Operatori Economici:

Fornitori

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
RTI MORES RESTAURI E COSTRUZIONI SRL/TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL/EREDI DI SABATINI RENZO SRL	RTI costituendo	MORES RESTAURI E COSTRUZIONI SRL TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL EREDI DI SABATINI RENZO S.R.L.	08/10/2020 18:04:44
SOLLAZZINI SRL	Impresa o Società	SOLLAZZINI SRL	09/10/2020 10:21:15
OPERA L. F. NOVATEK TERMOCLIMA VANNETTI ANDREA	RTI costituendo	OPERA LABORATORI FIORENTINI S.P.A. NOVATEK SRL TERMOCLIMA DI PICCIONE CLAUDIO VANNETTI ANDREA SRL	12/10/2020 10:55:46

- tutti gli operatori economici sono risultati in regola con la documentazione richiesta per l'ammissione alla successiva fase di gara con i riscontri e gli esiti evidenziati nel Verbale (**All. "1"** citato);



- con Comunicato Start è stata convocata la seduta pubblica per l'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche per il giorno 26/10/2020 alle ore 10.00.procedendo all'invito sulla Piattaforma Meet;
- il giorno 26/10/2020 alle ore 10:10 si è aperta la seduta pubblica per l'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche. E si è proceduto alla verifica della regolarità delle offerte presentate dai tre concorrenti ed al riscontro dei ribassi percentuali offerti con evidenza della graduatoria finale di merito, generata dal Sistema Telematico di seguito evidenziata come da Verbale (**All "1"** citato):

PunteggiMOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

	Fornitore	Offerta economica
I	SOLLAZZINI SRL	€ 130.655,58 Ribasso percentuale 22,75 %
II	OPERA L. F. NOVATEK TERMOCLIMA VANNETTI ANDREA	€ 136.235,22 Ribasso percentuale 19,10 %
III	RTI MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL/TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL/EREDI DI SABATINI RENZO SRL	€ 162.100,26 Ribasso percentuale 2,18 %

- Si ricalcola l'importo corrispondente ai singoli ribassi offerti dai 3 partecipanti in conseguenza di quanto più sopra rilevato, ovvero che l'importobase di gara caricato nel sistema all'interno del dettaglio Gara correttamente e all'interno del lotto erroneamente includeva gli oneri sicurezza e se ne dà a seguire evidenza:

IMPORTO RIBASSABILE	COSTI PER LA SICUREZZA	IMPORTO APPALTO
€ 140.300,64	€ 12.566,06	€ 152.866,70

SOLLAZZINI SRL	€ 130.655,58 errata corrigge 120.948,30 ribasso percentuale 22,75 %
OPERA L. F. NOVATEK TERMOCLIMA VANNETTI ANDREA	€ 136.235,22 errata corrigge 126.069,28 ribasso percentuale 19,10 %
RTI MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL/TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL/EREDI DI SABATINI RENZO SRL	€ 162.100,26 errata corrigge 149.808,15 ribasso percentuale 2,18 %

RITENUTO NECESSARIO ED OPPORTUNO aggiudicare la gara di appalto in oggetto, con il criterio di aggiudicazione del *minor prezzo*, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 co.2 lett. c) e 95 co.4 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto degli costi di sicurezza non soggetti a ribasso *a corpo*, art. 3 lett. dddd) e a misura eeeee) D.Lgs 50/2016, con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte, alla Ditta Sollazzini S.r.l. con sede legale in Firenze (FI), 50121 Via Lamarmora 51, C.F. 02316160486 e P.I. 02316160486, per l'importo di seguito evidenziato in Tabella:



RIBASSO %	22,75%			
	base d'asta	€	140.300,64	
	oneri sicurezza	€	12.566,06	
	RIBASSO IN EURO	€	31.918,40	
	importo lavori netto ribasso	€	108.382,24	
	oneri sicurezza	€	12.566,06	
	totale contratto netto	€	120.948,30	
	iva	€	26.608,63	Aliquota 22%
	totale contratto lordo	€	147.556,93	

DI DARE ATTO che l'aggiudicatario è qualificato in proprio nelle Categorie e classifiche prescritte a norma della Lettera di invito ai sensi di legge e ha dichiarato la volontà di subappaltare opere restauro, impianti termici, condizionamento, impianti elettrici, impianti idricosanitari opere strutturali speciali categorie nei limiti di legge;

PRESO ATTO della comunicazione del Dirigente Area Edilizia e della nota della Regione Toscana, Direzione Organizzazione e Sistemi Informativi Settore Patrimonio e Logistica, Prot. 0191640 del 16/11/2020 (conservata agli atti), relativamente alla Concessione sottoscritta il 25/09/2020, tra la stessa Regione Toscana e l'università degli Studi di Firenze, dai sopralluoghi condotti è emersa la necessità e l'urgenza di intervenire sul fabbricato utilizzato dalle Suore Montalve, rispetto al quale UNIFI ha iniziato già nel 2018 le attività propedeutiche alla realizzazione degli interventi necessari con indagini puntuali poi svolte nel corso del 2019, in vigore del precedente disciplinare di concessione, si è autorizzata l'Università degli Studi di Firenze a procedere con i lavori di cui alla nota Prot.186838 del 12/11/2020 imputandone i relativi costi in conto (e quindi a scomputo) del contributo;

DATO ATTO ANCORA che l'importo trova copertura economica nello stanziamento di Quadro Economico dell'Intervento in parola **CUP B16E18000250005 CIG 8412818D06**, e nella scheda di piano edilizio 159.401 sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA7UNIFI.SLU07SICUREZZ CO.01.01.01.05.01.02 flusso 2021, tenuto conto di quanto evidenziato nel precedente paragrafo, imputandone i relativi costi in conto (e quindi a scomputo) del contributo;

ATTESO che il contratto di appalto sarà stipulato ai sensi dell'art. 3 D. Lgs 50/2016 lett. dddd) « a corpo e misura » nella forma di scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, mediante sottoscrizione digitale del contratto Schema approvato con la determina citata in premessa;

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90, limitatamente all'endoprocedimento di gara e di contratto, visti, la Relazione di congruità dell'offerta del Responsabile Unico del arch. Cinzia Persiani, conservata agli atti, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto, che qui si intendono integralmente richiamate:

DETERMINA

1. di far proprie ed approvare le risultanze della Manifestazione di Interesse ID Start n. 014950/2020, promossa ed esperita in esecuzione della Determina Rep.953 Prot. 120643 del



27.08.2020, dando atto dei 55 (cinquantacinque) concorrenti manifestanti interesse e dei 5 (cinque) sorteggiati per l'invito alla Procedura di Gara Telematica Start 016661/2020 indetta con la medesima Determina, di cui al Verbale ricognitivo (**All "1"**), in relazione alla procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 - decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 – per l'appalto dei *lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 – Firenze* - CUP: B16E18000250005 Rif. Progressivo Gara G016_2020 CIG GARA : 8412818D06 Piano edilizio n.159.401;

2. di approvare la graduatoria finale di merito dei n. 3 (tre) Operatori partecipanti alla procedura in oggetto;
3. di approvare l'Offerta Economica del I concorrente classificato pari al ribasso percentuale del 22,75%, unico e fisso sull'importo posto a base di gara pari ad € 140.300,64, al netto degli costi di sicurezza non soggetti a ribasso a corpo , art. 3 lett. dddd) e a misura eeee) D.Lgs 50/2016, pari ad € 12.566,06, prendendo atto della Relazione di congruità dell'offerta del Responsabile Unico del arch. Cinzia Persiani (conservata agli atti);
4. di dare atto che, a fronte della perdurante emergenza sanitaria e del DPCM del 26/04/2020 e seguenti, delle ordinanze di adozione dei predetti decreti da parte della Giunta della Regione Toscana e della delibera GRT n°645/2020 "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" del 25.05.2020, sono previsti per il progetto di cui al punto B – 4 dell'allegato 2 i maggiori importi, distinti tra oneri e costi per la sicurezza, che saranno riconosciuti all'Appaltatore con le modalità di calcolo rappresentate dall'allegato 2 della delibera;
5. aggiudicare la gara di appalto in oggetto, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 co.2 lett. c) e 95 co.4 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto degli costi di sicurezza non soggetti a ribasso a corpo , art. 3 lett. dddd) e a misura eeee) D.Lgs 50/2016, con applicazione del co.1 dell'art. 97 e c. 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte, alla Ditta Sollazzini S.r.l. con sede legale in Firenze (FI), 50121 Via Lamarmora 51, C.F. 02316160486 e P.I. 02316160486, per l'importo di seguito evidenziato in Tabella:

RIBASSO %	22,75%		
base d'asta	€	140.300,64	
oneri sicurezza	€	12.566,06	
RIBASSO IN EURO			€ 31.918,40
importo lavori netto ribasso			€ 108.382,24
oneri sicurezza			€ 12.566,06
totale contratto netto			€ 120.948,30
iva	€	26.608,63	Aliquota 22%



totale contratto lordo	€ 147.556,93
------------------------	--------------

6 di dare atto che l'importo trova copertura economica nello stanziamento di Quadro Economico dell'Intervento in parola **CUP B16E18000250005 CIG 8412818D06** e nella scheda di piano edilizio 159.401 sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA7UNIFI.SLU07SICUREZZ CO.01.01.01.05.01.02 flusso 2021, tenuto conto di quanto evidenziato nel precedente paragrafo, imputandone i relativi costi in conto (e quindi a scomputo) del contributo;

7 di dare atto del positivo esito delle prescritte verifiche di legge;

8 di procedere in esecuzione del presente atto alla pubblicazione:della presente Determina all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>) sul profilo *web* della Stazione Appaltante e sulla Piattaforma SITAT SA REGIONE TOSCANA - Pubblicazione provvedimento ai sensi art. 29 D.lgs 50/2016/MIT;

9 Di partecipare il presente atto a tutti gli interessati.

Visto
Area Servizi Economici e Finanziari
f.to Dottor. Francesco Oriolo

f.to IL DIRIGENTE
Dr. Massimo Benedetti

IL DIRIGENTE
Dott. Massimo Benedetti

Allegato "1" Verbale ricognitivo Manifestazione interesse e operazioni Gara

PREMESSO CHE con Determina Rep.953 Prot. 120643 del 27.08.2020 pubblicata in AlboUfficiale di Ateneo Rep. 81212020 Prot. 0120674 27.08.2020:

- è stata approvata l'attivazione di manifestazione di interesse sul Telematico Start, mediante pubblicazione sullo stesso dell'Avviso, per il sorteggio di numero 5 operatori da invitare alla successiva procedura di gara, ex art. 36 c.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, così come modificato con il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;
- è stata indetta la procedura di appalto nella forma di procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 co.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, per l'appalto dei lavori in oggetto, di importo complessivo pari a € 152.866,70, di cui € 140.300,64 per lavori importo soggetto a ribasso ed € 12.566,06 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto degli costi della sicurezza non soggetti a ribasso, art. 3 lett. dddd) e a misura eeee) D.Lgs 50/2016, con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2, 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte;
- è stata autorizzata l'attivazione della procedura di affidamento lavori mediante pubblicazione, in esito alla manifestazione di interesse mediante invito dei 5 operatori sorteggiati manifestanti interesse sulla Piattaforma Telematica Start della Regione Toscana, nella forma di procedura negoziata ex art. 36 c.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, così come modificato con il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, per l'appalto dei lavori in oggetto CIG 8412818D6 (AvcPass), per l'importo complessivo di appalto dei lavori in oggetto è pari a € 152.866,70, di cui € 140.300,64 per lavori importo soggetto a ribasso ed € 12.566,06, costi sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 co.2 lett. c) e 95 co.4 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso a corpo, art. 3 lett. dddd) e a misura eeee) D.Lgs 50/2016, con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte;

In data 30/08/2020 è stata pubblicata la manifestazione interesse ID Start n. 014950/2020 G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016 con Inizio presentazione domande 31/08/2020 12:00 e Fine presentazione domande 14/09/2020 13:00 - Documentazione disponibile fino a 14/09/2020 13:00.

Alla Manifestazione è stata la seguente documentazione:

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (5)

1

1 G016 MODELLO manifestazione domanda

Documento allegato: 1 G016 MODELLO manifestazione domanda.docx

Dimensione: 51.86 KB

Scaricabile da: Tutti

Scaricabile a partire da: Data pubblicazione

2

004-0418ELE0001C_Elenco_Elaborati

Documento allegato: 004-0418ELE0001C_Elenco_Elaborati.pdf

Dimensione: 76.22 KB

Scaricabile da: Tutti

Scaricabile a partire da: Data pubblicazione

3

0418RTE0001B_Relazione_generale

Documento allegato: 0418RTE0001B_Relazione_generale.pdf

Dimensione: 498.86 KB

Scaricabile da: Tutti

Scaricabile a partire da: Data pubblicazione

4



0418CSE0001B_Capitolato_speciale_d'appalto_Schema_contratto

Documento allegato: 0418CSE0001B_Capitolato_speciale_d'appalto_Schema_contratto.pdf

Dimensione: 629.51 KB

Scaricabile da: Tutti

Scaricabile a partire da: Data pubblicazione

5

G016 Avviso Manifestazione interesse esplorativo Rep.953 Prot. 120643 27.08.2020Albo 81212020Prot. 0120674 27082020

Documento allegato: G016 Avv.Manifestazione interesse esplorativo Rep.953 Prot. 120643 27.08.2020Albo 81212020Prot. 0120674 27082020.pdf

Dimensione: 156.43 KB

Scaricabile da: Tutti

Scaricabile a partire da: Data pubblicazione

Alla scadenza rilevato che hanno manifestato interesse n. 55 operatori.

Fornitori

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
Taglietti Elio S.r.l.	Impresa o Società	Taglietti Elio S.r.l.	31/08/2020 12:42:43
Olimpo Costruzioni S.r.l.	Impresa o Società	Olimpo Costruzioni S.r.l.	31/08/2020 16:08:15
SUD IMPIANTI SOC. COOP.	Impresa o Società	SUD IMPIANTI SOC. COOP.	31/08/2020 16:38:24
OPLONDE SRL	Impresa o Società	OPLONDE SRL	01/09/2020 11:34:52
CO.GE.CA. DI Calafato Giuseppe	Impresa o Società	CO.GE.CA. DI Calafato Giuseppe	01/09/2020 12:59:06
SOLLAZZINI SRL	Impresa o Società	SOLLAZZINI SRL	01/09/2020 15:51:23
FAESULAE S.R.L.	Impresa o Società	FAESULAE S.R.L.	01/09/2020 18:40:05
OFFICINE RESTAURO SRL	Impresa o Società	OFFICINE RESTAURO SRL	02/09/2020 08:12:32
E.CO.RES. S.R.L.	Impresa o Società	E.CO.RES. S.R.L.	02/09/2020 13:05:47
SPIANATE COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	SPIANATE COSTRUZIONI SRL	02/09/2020 15:16:57
F.LLI ZACCARIELLO SRL	Impresa o Società	F.LLI ZACCARIELLO SRL	02/09/2020 15:23:23
NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.	Impresa o Società	NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.	02/09/2020 18:37:09
Italiana Appalti s.r.l.	Impresa o Società	Italiana Appalti s.r.l.	03/09/2020 09:51:31
EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	Impresa o Società	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	03/09/2020 10:47:51
EDIL CO.MA.R. S.R.L	Impresa o Società	EDIL CO.MA.R. S.R.L	03/09/2020 13:14:38
R.T.I. Fiorentina Costruzioni S.r.l. / Ridolfi & C. S.r.l.	RTI costituendo	Fiorentina Costruzioni S.r.l. RIDOLFI & C SRL	03/09/2020 16:19:07



Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
ROMEO PURI IMPIANTI	Impresa o Società	ROMEO PURI IMPIANTI	03/09/2020 17:29:15
ATI Tec.sp.ed. s.a.s. - Elettrotermica s.r.l.	RTI costituendo	Tec.sp.ed. di Petito Giuseppe & C. - Elettrotermica Bonavolonta s.r.l.	03/09/2020 18:20:29
Emiliana Sud Società Cooperativa	Impresa o Società	Emiliana Sud Società Cooperativa	04/09/2020 10:08:05
FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U	Impresa o Società	FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U	04/09/2020 17:24:19
ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	Impresa o Società	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	04/09/2020 17:45:09
Edil Fergi S.r.l.	Impresa o Società	Edil Fergi S.r.l.	04/09/2020 19:26:07
FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	Impresa o Società	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	07/09/2020 11:56:46
VARANO COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	VARANO COSTRUZIONI S.R.L.	07/09/2020 17:39:30
COGEMA COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	COGEMA COSTRUZIONI SRL	08/09/2020 13:29:17
S.I.COS. SRL	Impresa o Società	S.I.COS. SRL	08/09/2020 13:41:51
C.E.S.A. DI FALCINI ENZO SRL	Impresa o Società	C.E.S.A. DI FALCINI ENZO SRL	08/09/2020 17:12:13
Ati Mannucci vinicio srl -Ciem srl	RTI costituendo	MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL CIEM SRL	08/09/2020 18:19:37
CO.RE.DIL s.a.s. di Stefano Angiolini e C.	Impresa o Società	CO.RE.DIL s.a.s. di Stefano Angiolini e C.	08/09/2020 19:14:52
RTI Costituendo tra le imprese: Paolinelli Matteo Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Bierregi S.r.l. (mandante)	RTI costituendo	Paolinelli Matteo Costruzioni Srl BIERREGI srl	09/09/2020 10:24:31
RTI costituendo ING G LOMBARDI/OPERE di FONDAZIONI	RTI costituendo	ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL - Opere di Fondazioni srl	09/09/2020 15:57:42
ECO BEL. FER. S.R.L.	Impresa o Società	ECO BEL. FER. S.R.L.	09/09/2020 19:10:30
SANTISE COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO) - CO.GE.PO. SRL (MANDANTE)	RTI costituendo	SANTISE COSTRUZIONI SRL CO.GE.PO. srl	09/09/2020 21:07:39
CONSORZIO RESTORE SCARL	Impresa o Società	CONSORZIO RESTORE SCARL	10/09/2020 08:24:26



Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
RTI MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL/TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL/ EREDI DI SABATINI RENZO SRL	RTI costituendo	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL - EREDI DI SABATINI RENZO S.R.L.	10/09/2020 15:57:15
S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	Impresa o Società	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	10/09/2020 16:15:51
LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE	Impresa o Società	LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE	10/09/2020 18:11:37
RTI Costituendo Verticale tra Gruppo Le Mura srls & IRIS COSTRUZIONI SRL	RTI costituendo	GRUPPO LE MURA SRLS IRIS COSTRUZIONI SRL	11/09/2020 10:07:51
CON.AR.ED. SOC. COOP.	Impresa o Società	CON.AR.ED. SOC. COOP.	11/09/2020 10:13:39
ZANNI 3 SRL	Impresa o Società	ZANNI 3 SRL	11/09/2020 10:16:04
RTI COSTITUENDO :IMPRESA CAPOGRUPPO: EDO COSTRUZIONI SRL MANDANTE: ISI SRL	RTI costituendo	EDO COSTRUZIONI SRL ISI SRL	11/09/2020 11:32:50
IMPRECAL SRL	Impresa o Società	IMPRECAL SRL	11/09/2020 19:17:08
SANSONE S.R.L. - EDILCEMA S.R.L.	RTI costituendo	SANSONE S.R.L. edilcema srl	14/09/2020 09:38:30
V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SRLS	Impresa o Società	V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SRLS	14/09/2020 10:03:37
Opera Laboratori Fiorentini S.p.A.	Impresa o Società	Opera Laboratori Fiorentini S.p.A.	14/09/2020 10:11:17
ATI VERTICALE TRA PFG SRL - TECNOPALI SRL	RTI costituendo	PFG SRL Tecnopali srl	14/09/2020 10:13:51
ATI COGIDI GIOEDIL	RTI costituendo	COGIDI COSTRUZIONI SRL - GIO & DIL S.R.L.	14/09/2020 10:32:58
Iazzetta Restauri srl	Impresa o Società	Iazzetta Restauri srl	14/09/2020 10:39:20
IMPRESA EDILE GEOM.SANTILLO LUCIANO & C.-S.N.C. DI SANTILLO LUIGI	Impresa o Società	IMPRESA EDILE GEOM.SANTILLO LUCIANO & C.-S.N.C. DI SANTILLO LUIGI	14/09/2020 10:44:14
IRES/SOILTEST	RTI costituendo	IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI - soil test srl	14/09/2020 10:47:51
SOL EDIL SRL TEKNIC SRL	RTI costituendo	SOL.EDIL.SRL - Teknic s.r.l.	14/09/2020 11:09:47
STE.PA S.R.L.	Impresa o Società	STE.PA S.R.L.	14/09/2020 11:37:09
SABATO LEONARDO - Impresa Individuale	Impresa o Società	SABATO LEONARDO - Impresa Individuale	14/09/2020 11:45:12
Panza srl - Italscavi srl	RTI costituendo	IMPRESA EDILE E STRADALE	14/09/2020

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
		PANZA SRL - ITALSCAVI s.r.l.	11:49:12
LEONARDO SERVICES srl	Impresa o Società	LEONARDO SERVICES srl	14/09/2020 12:30:32

Si è proceduto al sorteggio di n. 5 Operatori tra i manifestanti interesse con il seguente esito, mantenendo riservato e secretato il nominativo dei sorteggiati::

Nome Gara	Data del sorteggio	Ragione sociale cifrata
G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	112f3c0068f462ea19df1448a21cc661d9da30f95db13e79e5834c8d7ac6af91
G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	48941ac1cf93d700be26fa16675fbc9acb511be9fa1842c469adc2c8a57fad25
G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	9a0af724c750ae536a99c9a02f31f6aeb2631ca1f056f1dbf3ae7ac382c22b4e
G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	b80f4265423c33b771ff0483c7402a33c6026d1d5a532082ebd818a883ed2163
G016_2020-Avviso pubblico esplorativo manifestazione di interesse individuazione operatori economici gara procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	ba97ae2526bd2b5ee7949854618281c7296a1f7871108151737dd1aae1d612a8

La procedura è stata caricata sul sistema telematico Start unitamente alla documentazione richiesta per la partecipazione :

Procedura negoziata

Start ID 016661/2020 lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 – Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) - Art 36 c.2 lett.c) D. Lgs 50/2016 - d.l.16 luglio 2020 procedura negoziata.

Art 36 c.2 lett.c) procedura negoziata per l'appalto dei lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 – Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) (cod. imm. 102.06) a seguito di Avviso Esplorativo Piattaforma Telematica Start Procedura n. 014950/2020 per manifestazione interesse. Determina_avviso_esplorativo_e_a_contrarre Rep.953 Prot. 120643 27.08.2020Albo 81212020Prot. 0120674 27082020 Responsabile Unico del Procedimento Arch. Cinzia Persiani CUP: B16E18000250005 CIG GARA : 8412818D6

LOTTI (1) 1 -LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DI PORZIONE DELLA FORESTERIA DEL COMPLESSO DI VILLA LA QUIETE DELLE MONTALVE, V. DI BOLDRONE 2 – FIRENZE (RIF. 159.401_N.160_LAV.N.50_MONTALVE) - ART 36 C.2 LETT.C) D. LGS 50/2016 - D.L.16 LUGLIO 2 CIG 8412818D06

Importo al netto dell'IVA € 165.432,76

Criterio di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa: criterio del minor prezzo

RICHIESTE ECONOMICHE (1)



Offerta Economica
Obbligatorietà documento: Sì
Invio multiplo: No
Modalità invio risposta: Invio telematico
Documento firmato digitalmente: Sì
Firma congiunta: Sì

Modalità offerta: Prezzo totale
Modalità di definizione importo a base di gara: Importo noto
Importo totale a base di gara al netto dell'IVA: € 152.866,70
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 12.566,06
Oneri di sicurezza afferenti l'impresa: Sì
Costi di manodopera: Sì
Dinamica Ribasso
Formato dell'offerta economica: Percentuale
Calcolo dell'anomalia: Sì
Esclusione automatica Offerte Anomale: No

E' stata pubblicata e richiesta per la partecipazione la seguente documentazione:

RICHIESTE AMMINISTRATIVE (25)

1 Domanda di partecipazione

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: No
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: No

2 1) lettera di invito-disciplinare di gara

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: Sì
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: Sì
- Allegati:
- Documento allegato: 1) lettera invito.pdf

3 2) Elenco Elaborati Progetto Esecutivo

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: Sì
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: No
- Allegati:
- Documento allegato: 2) 0418ELE0001C_Elenco_Elaborati.pdf

4 3) Progetto Esecutivo 01 Elaborati Generali

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: Sì
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: No
- Allegati:
- Documento allegato: 01 ELABORATI_GENERALI-20200529T110449Z-001.zip

5 3) Progetto Esecutivo 02 ELABORATI_PROGETTO ARCHITETTONICO-20200529T110539Z-001

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: Sì
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: No
- Firma congiunta: Sì
- Allegati:



- Documento allegato: 02 ELABORATI_PROGETTO_ARCHITETTONICO-20200529T110539Z-001.zip

6 3) Progetto Esecutivo 03 ELABORATI_STRUTTURALI-20200529T110709Z-001

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: Sì
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: No
- Allegati:
- Documento allegato: 03 ELABORATI_STRUTTURALI-20200529T110709Z-001.zip

7 3) Progetto Esecutivo 04 ELABORATI_IMPIANTISTICI-20200529T110733Z-001

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: Sì
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: No
- Allegati:
- Documento allegato: 04 ELABORATI_IMPIANTISTICI-20200529T110733Z-001.zip

8 3) Progetto Esecutivo 00 0418PSC0002A_PIANO DI SICUREZZA COVID-19

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: Sì
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: No
- Allegati:
- Documento allegato: 00 0418PSC0002A_PIANO DI SICUREZZA COVID-19.pdf

9 3) Progetto Esecutivo 00 0418CME0003A_integrazione_costi_sicurezza_Covid

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: Sì
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: No
- Allegati:
- Documento allegato: 00 0418CME0003A_integrazione_costi_sicurezza_Covid.pdf

10 4) PassOE ANAC per verifiche tramite sistema AVCPass

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: No
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: Sì

11 5) dr98_codice_comportamento_090216

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: Sì
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: No
- Allegati:
- Documento allegato: 5) dr98_codice_comportamento_090216.pdf

12 6) - Modello dgue

- Obbligatorietà documento: Sì
- Invio multiplo: Sì
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Sì
- Firma congiunta: No



- Allegati:
 - Documento allegato: 6) - Modello dgue.doc
- 13 6 BIS Appendice modalità calcolo pmi da allegare a modello integrativo dgue**
- Obbligatorietà documento: Sì
 - Invio multiplo: Sì
 - Modalità invio risposta: **Invio telematico**
 - Documento firmato digitalmente: Sì
 - Firma congiunta: No
 - Allegati:
 - Documento allegato: 6 BIS Appendice modalità calcolo pmi da allegare a modello integrativo dgue (1).pdf
- 14 7) Dichiarazione integrativa dgue**
- Obbligatorietà documento: Sì
 - Invio multiplo: Sì
 - Modalità invio risposta: **Invio telematico**
 - Documento firmato digitalmente: Sì
 - Firma congiunta: No
 - Allegati:
 - Documento allegato: 7) Dichiarazione integrativa dgue.docx
- 15 8) Modulo dich. Consorzi**
- Obbligatorietà documento: No
 - Invio multiplo: No
 - Modalità invio risposta: **Invio telematico**
 - Documento firmato digitalmente: Sì
 - Firma congiunta: Sì
 - Allegati:
 - Documento allegato: 8) Modulo dich. Consorzi.docx
- 16 9) Modulo dichiarazioni Avvalimento ausiliato ausiliario**
- Obbligatorietà documento: No
 - Invio multiplo: Sì
 - Modalità invio risposta: **Invio telematico**
 - Documento firmato digitalmente: Sì
 - Firma congiunta: No
 - Allegati:
 - Documento allegato: 9) Modulo dichiarazioni Avvalimento ausiliato ausiliario.docx
- 17 10) copia contratto avvalimneto**
- Obbligatorietà documento: No
 - Invio multiplo: No
 - Modalità invio risposta: **Invio telematico**
 - Documento firmato digitalmente: Sì
 - Firma congiunta: Sì
- 18 11) Relazione di Professionista ex art. 186 bis comma 5 R.D. 267/1942**
- Obbligatorietà documento: No
 - Invio multiplo: No
 - Modalità invio risposta: **Invio telematico**
 - Documento firmato digitalmente: Sì
 - Firma congiunta: Sì
- 19 12) MODELLO Sopralluoghi ISTANZA**
- Obbligatorietà documento: Sì
 - Invio multiplo: Sì
 - Modalità invio risposta: **Invio telematico**
 - Documento firmato digitalmente: Sì
 - Firma congiunta: No
 - Allegati:



- Documento allegato: 12) MODELLO Sopralluoghi ISTANZA.odt
- 20 **12BIS) Modello Sopralluogo ATTESTATO**

- Obbligatorietà documento: Si
- Invio multiplo: Si
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Si
- Firma congiunta: No
- Allegati:
- Documento allegato: 12BIS) Modello Sopralluogo ATTESTATO.docx

21 **13) Documentazione in caso di impresa a rete**

- Obbligatorietà documento: Si
- Invio multiplo: Si
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Si
- Firma congiunta: No

22 **14) Copia Certificazione SOA**

- Obbligatorietà documento: Si
- Invio multiplo: Si
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Si
- Firma congiunta: No

23 **15) Cauzione Provvisoria ed eventuali ISO che ammettono riduzioni**

- Obbligatorietà documento: Si
- Invio multiplo: Si
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Si
- Firma congiunta: No

24 **16) Dichiarazione Impegno fidejussore rilascio cauzione definitiva**

- Obbligatorietà documento: Si
- Invio multiplo: No
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Si
- Firma congiunta: Si

25 **17) Informativa Trattamento Dati**

- Obbligatorietà documento: Si
- Invio multiplo: Si
- Modalità invio risposta: Invio telematico
- Documento firmato digitalmente: Si
- Firma congiunta: No
- Allegati:
- Documento allegato: 17) INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI (2).pdf

In data 29/09/2020 10:25 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Start comunicato di rettifica della Lettera di Invito presosi necessario per la correzione di refusi e proroga per la presentazione delle offerte è stato prorogato sino al giorno 12/10/2020 ore 13:00.

E' stata pubblicata la seguente documentazione:

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (1)

1

Lettera d'invito rettificata 29.09.2020
Documento allegato: lettera invito rettifica 29.09.2020 f.to.pdf
Dimensione: 1.37 MB
Scaricabile da: Tutti
Scaricabile a partire da: Data pubblicazione

Alla scadenza della procedura 12/10/2020 13:00:00 risultavano sottomesse n. 3 offerte.

È stata convocata la seduta pubblica per l'apertura dei plichi virtuali amministrativi per le ore 10AM del giorno mar 13 ott 2020 mediante comunicato start e invito sulla piattaforma Meet.

Dei cinque Operatori Economici invitati in esito al sorteggio risultavano presenti a sistema n. 3 offerte::

OFFERTE SOTTOMESSE

Numero offerte sottomesse: 3

Alle ore 10:00 del giorno 13/10/2020 si è proceduto all'apertura delle buste virtuali amministrative in seduta pubblica telematica convocata sulla Piattaforma Meet con invito ai concorrenti (12/10/2020 - meet.google.com/duk-qmtv-mgr) e comunicata sul sistema Telematico di Gara Start.

Dato atto che gli operatori Economici sorteggiati ed invitati erano i seguenti:

#	Fornitori sorteggiati - Ragione sociale cifrata	Data del sorteggio	Ragione sociale cifrata	Ragione sociale	Partita IVA
1	Fornitore - 112f3c0068f462ea19df1448a21ec661d9da30f95db13e79e5834c8d7ac6af91	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	112f3c0068f462ea19df1448a21ec661d9da30f95db13e79e5834c8d7ac6af91	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	4238920484
2	Fornitore - 48941ac1cf93d700be26fa16675fbc9acb511be9fa1842c469adc2c8a57fad25	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	48941ac1cf93d700be26fa16675fbc9acb511be9fa1842c469adc2c8a57fad25	NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.	1956980500
3	Fornitore - 9a0af724c750ae536a99c9a02f31f6aeb2631ca1f056f1dbf3ae7ac382c22b4e	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	9a0af724c750ae536a99c9a02f31f6aeb2631ca1f056f1dbf3ae7ac382c22b4e	Opera Laboratori Fiorentini S.p.A.	1643350489
4	Fornitore - b80f4265423c33b771ff0483c7402a33c6026d1d5a532082ebd818a883ed2163	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	b80f4265423c33b771ff0483c7402a33c6026d1d5a532082ebd818a883ed2163	SOLLAZZINI SRL	2316160486
5	Fornitore - ba97ae2526bd2b5ee7949854618281c7296a1f7871108151737dd1aae1d612a8	Tue Sep 15 10:00:44 CEST 2020	ba97ae2526bd2b5ee7949854618281c7296a1f7871108151737dd1aae1d612a8	V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SRLS	7867381217

Selezionata opzione SORTEGGIO dall'utente MASSIMO BENEDETTI in data 15/09/2020. Numero fornitori sorteggiati: 5. È possibile iniziare il processo della fase successiva ad inviti, accedendo alla pagina Esame domande.

Dei 5 invitati hanno rimesso offerta i seguenti Operatori Economici:

FORNITORI

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
RTI MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL/TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL/EREDI DI SABATINI RENZO SRL	RTI costituendo	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL EREDI DI SABATINI RENZO S.R.L.	08/10/2020 18:04:44
SOLLAZZINI SRL	Impresa o Società	SOLLAZZINI SRL	09/10/2020 10:21:15
OPERA L. F. NOVATEK TERMOCLIMA VANNETTI ANDREA	RTI costituendo	Opera Laboratori Fiorentini S.p.A. Novatek srl Termoclina di Piccione Claudio vannetti andrea srl	12/10/2020 10:55:46

Con Comunicato Start è stata convocata la seduta pubblica per l'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche per il giorno 26/10/2020 alle ore 10.00.ed ulteriore comunicazione a che tutti gli operatori rimettenti offerta sono stati ammessi alla successiva fase di valutazione delle offerte economiche.procedendo all'invito sulla Piattaforma Meet.

Nella stessa data è stato pubblicato ulteriore comunicato che come evidenziato in corso della seduta pubblica telematica di verifica della documentazione amministrativa, è stato erroneamente indicato quale importo "a base di gara" l'importo complessivo di appalto inclusi costi sicurezza. Pertanto il ribasso espresso dai concorrenti in sede di offerta economica, che univocamente individua nel sistema la graduatoria finale di merito e l'operatore economico aggiudicatario, sarà applicato per la determinazione dell'importo contrattuale all'importo soggetto a ribasso, al netto dei costi di sicurezza, così come indicati nella lettera di invito e nella documentazione di Gara.

Il giorno 26/10/2020 alle ore 10:10 si è aperta la seduta pubblica per l'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche. Viene riscontrata la regolarità delle offerte presentate dai tre concorrenti

1) Richiesta Chiarimento e mail Start 19/10/2020 10:51 – Ditta Opera Laboratori Fiorentini S.p.A. Nella documentazione amministrativa di Gara la Vostra spettabile Ditta ha annotato quanto segue: "per un ritardo dovuto all'ANAC nella procedura di registrazione delle società mandanti Termoclina di Piccione Claudio e Vannetti Andrea Srl sul portale dell'ANAC, non si è potuto generare il documento PassOE del suddetto R.T.I. costituendo come richiesto nella Lettera di invito alla gara in oggetto. Sarà nostra cura trasmettervelo non appena".

Vi preghiamo pertanto di provvedere a generare il PassOE e darne comunicazione a stretto giro utilizzando quale strumento di risposta questa e mail cliccando su RISPONDI e non inviare risposta con nessun altro mezzo.

2) Risposta comunicazione e mail Start 20/10/2020 10:42 Ditta Opera Laboratori Fiorentini S.p.a.

in riferimento alla Vostra richiesta di chiarimento del 19/10/2020 inerente la Gara "Lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 - Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) - Art 36 c.2 lett.c) D. Lgs 50/2016 - d.l.16 luglio 2020 procedura negoziata", con la presente Vi trasmettiamo il PassOE generato come RTI e firmato dalle 4 società che costituiscono il RTI costituendo.

L'esame della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla gara oggetto del presente Verbale si è conclusa con l'approvazione finale dei documenti presenti a sistema dei tre partecipanti.

RTI MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL/TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL/EREDI DI SABATINI RENZO SRL (RTI COSTITUENDO) AMMESSO

SCARICA *Offerta ricevuta il 08/10/2020 18:04:44*



<input type="checkbox"/>	Documenti	Firma digitale	Stato del documento
<input type="checkbox"/>	OFFERTA ECONOMICA OffEcon_8364_1_01102020165549.pdf.p7m.p7m Ribasso percentuale:2,18 % Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA:€ 149.534,20 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA:€ 1.424,01 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA:€ 56.899,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA:€ 12.566,06 Scarica Note	VERIFICATA	APPROVATO

SOLLAZZINI SRL (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO
SCARICA Offerta ricevuta il 09/10/2020 10:21:15

<input type="checkbox"/>	Documenti	Firma digitale	Stato del documento
<input type="checkbox"/>	OFFERTA ECONOMICA OffEcon_2735_1_09102020101740.pdf.p7m Ribasso percentuale:22,75 % Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA:€ 118.089,52 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA:€ 3.250,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA:€ 58.350,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA:€ 12.566,06 Scarica Note	VERIFICATA	APPROVATO

OPERA L. F. NOVATEK TERMOCLIMA VANNETTI ANDREA (RTI COSTITUENDO) AMMESSO
SCARICA Offerta ricevuta il 12/10/2020 10:55:46

<input type="checkbox"/>	Documenti	Firma digitale	Stato del documento
<input type="checkbox"/>	OFFERTA ECONOMICA OffEcon_37907_1_10102020235700.pdf.p7m Ribasso percentuale:19,10 % Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA:€ 123.669,16 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA:€ 3.200,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA:€ 45.409,13 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA:€ 12.566,06 Scarica Note		

La documentazione viene quindi approvata e termina la seduta pubblica dando lettura della graduatoria finale di merito generata dal Sistema Telematico di seguit evidenziata:

UNTEGGIMOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Fornitore	Offerta economica
SOLLAZZINI SRL	€ 130.655,58
Mostra i dettagli	Ribasso percentuale 22,75 %
OPERA L. F. NOVATEK TERMOCLIMA VANNETTI ANDREA	€ 136.235,22
Mostra i dettagli	Ribasso percentuale 19,10 %

Fornitore	Offerta economica
RTI MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL/TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL/EREDI DI SABATINI RENZO SRL	€ 162.100,26 Ribasso percentuale 2,18 %
Mostra i dettagli	

Si ricalcola l'importo corrispondente ai singoli ribassi offerti dai 3 partecipanti in conseguenza di quanto più sopra rilevato, ovvero che l'importobase di gara caricato nel sistema all'interno del lotto erroneamente includeva gli oneri sicurezza e se ne dà a seguire evidenza:

CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO RIBASSABILE	COSTI PER LA SICUREZZA	IMPORTO APPALTO
TOTALE		€ 140.300,64	€ 12.566,06	€ 152.866,70

SOLLAZZINI SRL	€ 130.655,58
Mostra i dettagli	Ribasso percentuale 22,75 %

Tutta la documentazione di gara è conservata agli atti in formato digitale sul sistema telematico di gara Start ed presso la Centrale Acquisti.

Al termine dell'esame di tutta la documentazione, avendo la certezza di tutti i nominativi dei partecipanti, i funzionari della Centrale Acquisti, la Dott.ssa Claudia Pietroniro e il Dr. Gabriele La Mantia dichiarano con la sottoscrizione del presente verbale di non avere relazioni di parentela o affinità fino al quarto grado incluso con i candidati e che non sussistono cause di astensione di cui all' art. 51 c.p.c né le incompatibilità di cui alla L.190/2012.

Si trasmette il presente verbale al RUP (art.31 del D.lgs 50/2016) e al Dirigente della Centrale acquisti per le determinazioni conseguenti in nome e per conto della Stazione appaltante. Tutta la documentazione relativa alla gara è conservata in forma elettronica, anche ai fini di eventuali accessi agli atti, sul sistema telematico START.

Di quanto sopra avvenuto è redatto verbale composto da fogli 24 e facciate 49 redatto in un unico esemplare, letto confermato e sottoscritto,

28/10/2020

F.to Dott.ssa Claudia Pietroniro

F.to Dott. Gabriele La Mantia