



Il Dirigente

Decreto n.916
Anno 2022
Prot.143991 del 07/07/2022

Publicato sull'Albo di Ateneo con Rep. 8967, Prot. 164629, dal 01/08/2022 al 15/08/2022

OGGETTO: n. 1045/2022 Santa Marta Facoltà Ingegneria - Esecuzione di opere in somma urgenza finalizzate alla messa in sicurezza di trave e travetti di copertura ammalorati in una porzione del tetto nella zona del corridoio al II° piano del fabbricato.

Decreto Aiuti (D.L. 50/2022)

CUP: B17H22000130001 - CIG:9083974C7A

Rif.255,3.3 n.1045/2022

Il Dirigente

PRESO ATTO:

- della delibera del Consiglio di Amministrazione del 26.11.2021 di approvazione del Piano edilizio triennale 2022-2024 e dell'elenco annuale dei lavori 2022 e ss.mm.ii.;
- che con D.D. Prot. n. 27579 Rep.138 del 07.02.2022 è stato approvato il verbale di somma urgenza Prot. 326981 del 09.12.2021 – rep.319, la perizia giustificativa di spesa per un importo dei lavori a base d'asta di € 67.529,94 oltre € 1.930,46 di costi covid-19 e € 19.774,20 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% e l'aggiudicazione dei lavori alla Ditta G.F RESTAURI Srl – Via Fabbrini n. 20 – 50063 – FIGLINE VALDARNO (FI) p.Iva 06309160486 - per un importo contrattuale al netto del ribasso offerto del 4,00% dall'operatore pari ad € 86.533,40 oltre IVA, di cui non soggetti a ribasso d'asta € 21.704,66 di cui € 1.930,46 di Oneri Covid19 e € 19.774,20 Costi della Sicurezza ;
- che con D.D. Prot. n. 78785 Rep. 494 del 08/04/2022 è stato approvato, lo Stato finale, la Relazione sul Conto Finale del DL e Certificato di Regolare Esecuzione, la relazione sul conto finale del RUP e liquidazione del Certificato di pagamento sullo Stato Finale, della somma urgenza in oggetto, per uno stanziamento di € 107.385,44;

VISTO il DL 17 maggio 2022, n. 50 Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina ed in particolare l'art. 26 recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" che prevede che:



- Al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori, nel periodo dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, applicando i prezzari aggiornati;
- I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento;
- Il relativo certificato di pagamento è emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento;
- qualora il Direttore Lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il RUP abbia emesso il certificato di pagamento relativamente alle lavorazioni effettuate fra il 1° gennaio e la data di entrata in vigore del DL 50/2022 è emesso, entro 20 giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario;
- per le finalità sopra esposte, limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del decreto sopra citato; in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del decreto sopra citato e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, si applicano i prezzari aggiornati ai sensi del punto sopra richiamato;
- nelle more della determinazione dei prezzari regionali, le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezzari regionali aggiornati alla data del 31 dicembre 2021;
- qualora, all'esito dell'aggiornamento infrannuale dei prezzari, risulti nell'anno 2022 una variazione di detti prezzari rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale di cui al primo periodo del presente comma, le stazioni appaltanti procedono al conguaglio degli importi riconosciuti ai



sensi del medesimo, in occasione del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate successivamente all'adozione dei prezzi aggiornati;

- le somme maggiore di cui ai precedenti punti possono essere coperte utilizzando, nel limite del 50 per cento, quelle appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziata annualmente relativamente allo stesso intervento derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché da somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana 7 giugno 2022, n. 630 "Prime indicazioni operative per l'adeguamento all'art. 26 del D.L.50/2022 – Approvazione" che prevede

- al paragrafo "Aggiornamento dei prezzi, con il Prezzario 2022 – gennaio, dei SAL già adottati o da adottare e dei certificati di pagamento già emessi o da emettere" che, fatto salvo quanto previsto dal DL 50/2022 per i SAL, qualora il collaudo o il CRE debbano essere emessi prima dell'entrata in vigore del Prezzario 2022 luglio, si procede con l'emissione del certificato riconoscendo i prezzi aggiornati a gennaio 2022, senza applicazione della percentuale di incremento e, a seguito dell'entrata in vigore del Prezzario 2022 – luglio, al riconoscimento degli eventuali importi aggiuntivi. Tale disposizione può essere applicata anche per gli eventuali certificati di collaudo o di regolare esecuzione già emessi;
- al paragrafo "Procedura per l'aggiornamento del quadro economico" che l'aggiornamento del quadro economico deve essere effettuato mediante appositi decreti, senza la necessità procedere né a concordamento prezzi né ad atti aggiuntivi, procedendo all'approvazione del quadro economico assestato al seguito dell'introduzione, come voce autonoma, gli importi necessari per assolvere all'obbligo ex art. 26, senza modificare l'importo di aggiudicazione. In attesa dell'esito di un approfondimento delle indicazioni fornite dal MIMS, relativamente all'assoggettabilità o meno al regime IVA, delle somme da corrispondere, si dovrà provvedere ai soli fini



della quantificazione della maggiore spesa, ad impegnare anche l'importo corrispondente all'onere IVA, fermo restando che non si procederà alla corresponsione di tale importo; inoltre tutti gli adempimenti che la nuova normativa impone, si ritiene di poter consentire, comunque, l'avvio delle procedure, accertata la disponibilità delle risorse aggiuntive, anche in assenza del preventivo aggiornamento della Programmazione, da effettuarsi, comunque, il prima possibile dopo l'avvio delle procedure stesse;

VISTI i conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori per l'aggiornamento dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici così come indicato disposto dall'art. 26 del DL 17 maggio 2022, n. 50 per l'intervento "*Santa Marta Facoltà Ingegneria - Esecuzione di opere in somma urgenza finalizzate alla messa in sicurezza di trave e travetti di copertura ammalorati in una porzione del tetto nella zona del corridoio al II° piano del fabbricato*", per un importo, al netto del ribasso d'asta, di € 5.336,11 relativo al SAL n. 1 come riportato nel certificato Rep. 189/2022 del 16/06/2022 pari ad € 6.510,05 IVA 22% inclusa;

CONSIDERATO che il reperimento delle risorse sopra esposte avviene a Piano Edilizio Invariato e ad Elenco Annuale invariato, trovando le stesse copertura sui fondi della scheda di Piano Edilizio n. 255,3 disponibili. Il quadro economico è stato integrato nella voce imprevisti, con un maggiore stanziamento di € 6.510,05 pari ad € 113.895,49, come previsto dalla normativa;

VISTO il certificato di pagamento Rep. 189/2022 del 16/06/2022 emesso in ossequio alla normativa sopra riportata (All.A);

VISTO il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 26 del DL 17 maggio 2022, n. 50;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana del 7 giugno 2022, n. 630 "Prime indicazioni operative per l'adeguamento all'art. 26 del D.L.50/2022

VISTO la regolarità contributiva dell'impresa come da Durc protocollo INAIL_33598922 (All.B);

Tutto ciò premesso,

APPROVA



Il QE Assestato dopo lo stato finale (All.C), integrato nella voce imprevisti, con un maggiore stanziamento di € 6.510,05 per un totale di € 113.895,49, come previsto dalla normativa.

LIQUIDA

- la somma pari ad € 5.336,11 oltre IVA 22% se dovuta, alla ditta G.F. Restauri S.r.l. con sede legale in VIA Giovanni Fabbrini, 20 50063 Figline e Incisa Valdarno (FI) - P.IVA 06309160486 , per i lavori realizzati e contabilizzati eseguiti dal 09.12.2021 al 04.02.2022

DA' MANDATO

- All'Area Servizi Economico Finanziari - Unità di processo Servizi di Ragioneria e Contabilità dell'UNIFI, di pagare la somma pari ad € 5.336,11 oltre IVA 22% se dovuta, per i lavori realizzati e contabilizzati eseguiti dal 09.12.2021 al 04.02. 2022, alla ditta G.F RESTAURI Srl, con sede legale in VIA Giovanni Fabbrini, 20 50063 Figline e Incisa Valdarno (FI) - P.IVA 06309160486 che trova copertura sulla scheda piano edilizio 255,3 sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU12LAVORINDIFFERIBILI CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2022 per un importo di € 6.510,05 comprensivo di IVA 22%;
- all'ufficio di supporto all'Area Edilizia, a seguito del perfezionamento del presente atto e ai sensi dell'art. 1 della L. 24.12.2007 n.244 e successive modifiche, di richiedere alla sopra indicata Impresa l'emissione della relativa fattura elettronica per il certificato straordinario di pagamento in oggetto, dandone contestuale comunicazione all'Area Servizi Economico Finanziari – Unità di processo Servizi di Ragioneria e Contabilità;
- La pubblicazione di legge del presente decreto.

bb/

Visto di Regolarità Contabile

Dott. Francesco Oriolo

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo Determina Dirigenziale Rep. n. 916 Prot. n.143991 del 07/07/2022.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano