



Il Dirigente

Decreto n. 1946

Anno 2019

Prot. 220945 del 27/11/2019

Publicato sull'Albo di Ateneo (Rep. n. 226/2020) dal 13/01/2020 al 28/01/2020

Oggetto: N.355/2019 – Le Montalve - Intervento urgente di SOMMA URGENZA per la messa in sicurezza di una trave portante e di numerosi travicelli secondari della copertura della Limonaia di Villa La Quiete a seguito di cedimento strutturale dell'appoggio superiore
(Cod.Imm. 102.00B)

SOMMA URGENZA - Avvio e aggiudicazione

CIG: ZAB2AAE38C

(Rif.MO.29_n.355/2019)

IL DIRIGENTE

Preso atto

- della deliberazione del Consiglio di Amministrazione che ha approvato il Bilancio unico di previsione, autorizzatorio per l'anno 2019;
- che dalla Regione Toscana era stata segnalata la presenza di un pericolo immediato ed imminente per l'immobile e gli utenti dell'edificio Limonaia di Villa la Quiete alle Montalve;
- che in seguito a sopralluogo tecnico, disposto dal Dirigente dell'Area Edilizia, è stata accertata la pericolosità della situazione ed avviata la procedura di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016;
- del Verbale in via di somma urgenza rep. 249 del 07/11/2019 (All. 1 ed autocertificazioni), nel quale si conferma la situazione di potenziale pericolo per le persone e per l'immobile e si rileva la necessità indifferibile d'intervenire alla immediata esecuzione dell'intervento per la messa in sicurezza di una trave portante e di numerosi travicelli secondari della copertura della Limonaia di Villa La Quiete a seguito di cedimento strutturale dell'appoggio superiore;
- che è stata interpellata la ditta Edil Mangiavacchi P.IVA 04385590486, che si è resa disponibile ad effettuare immediatamente gli interventi previsti per eliminare il pericolo e mettere in sicurezza l'edificio;



- della perizia di spesa ed elenco prezzi unitari (All.2 e 3) che assomma ad € 9.191,27 di cui € 1.437,33 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- del verbale di negoziazione (All. 4) dal quale si evince che la Ditta ha offerto un ribasso del 20,50% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 9.191,27 di cui € 1.437,33 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale pari ad € 7.601,71 di cui € 1.437,33 quali oneri per la sicurezza oltre IVA 22%;
- il quadro economico per uno stanziamento comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione di €. 9.457,92 (All. 5);

VISTA la normativa vigente in materia di LL.PP. art.163 del D. Lgs. n.50 del 17/04/2016;

Visto il Decreto D.G. rep. 326 prot. 37891 del 25/02/2019;

VISTA la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Per tutto quanto sopra detto, su proposta del RUP Arch. Gianni Lachina,

DETERMINA

- di approvare il Verbale di somma urgenza (all. 1), la perizia di spesa (All. 2) per l'esecuzione dell'intervento per la messa in sicurezza di una trave portante e di numerosi travicelli secondari della copertura della Limonaia di Villa La Quiete a seguito di cedimento strutturale;
- l'aggiudicazione, condizionata all'esito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016 dei lavori in parola, alla ditta Edil Mangiavacchi P.IVA 04385590486, che ha offerto un ribasso del 20,50% sull'importo a base di negoziazione, per un importo contrattuale di € 7.601,71 di cui € 1.437,33 quali oneri per la sicurezza oltre IVA 22%;
- il quadro economico per uno stanziamento comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione di €. 9.457,92 (All. 5);

Lo stanziamento di €. 9.457,92 trova copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.EORDI CO.04.01.02.01.08.18.04 - Bilancio 2019.

/bb

F.to Il Dirigente

(Arch. Francesco Napolitano)

VISTO PER LA
COPERTURA FINANZIARIA
(Dott. Francesco Oriolo)

Il presente decreto è sottoposto a pubblicazione di legge



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione sull'Albo di Ateneo e sul sito web Unifi del Decreto Dirigenziale Prot. n. 220945 Rep. n. 1946 del 27/11/2019.

Si precisa che il Decreto in oggetto è pubblicato integralmente mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia - P.zza Indipendenza n. 8 - 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente
(Arch. Francesco Napolitano)