



Decreto n.915

Anno 2022

Prot. 143987 del 07/07/2022

Publicato sull'Albo di Ateneo con Rep. 8965, Prot. 164614, dal 01/08/2022 al 15/08/2022.

OGGETTO: n. 1042/2022 LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PER LE ESIGENZE DEL D.A.G.R.I. IN ALCUNI LOCALI DEL PIANO PRIMO IN VIA MARAGLIANO, 77 - FIRENZE

Decreto Aiuti (DL 50/22)

CUP B17H21002510001

CIG 8947283B7F

ref. 255,5 n. 1042/2021

Il Dirigente

PRESO ATTO:

- della delibera del Consiglio di Amministrazione del 26.11.2021 di approvazione del Piano edilizio triennale 2022-2024 e dell'elenco annuale dei lavori 2022 e ss.mm.ii.;
- che con D.D. rep. 1477 prot. n° 307592 del 19.11.2021 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla RTI da costituirsi composto dall'impresa mandataria Idraulica Merciai Srl P.I. 01852290483, Impresa mandante Clamas snc P. IVA 03455910483 e impresa mandante TG Costruzioni srl P. IVA 06296590489, che ha offerto un ribasso del 22,25% sull'importo ribassabile di lavori, che determina per un importo contrattuale di €.117.383,92 di cui €. 107.894,55 per lavori, €. 2.157,88 di incremento di oneri sulle spese generali soggetti a ribasso come da Delibera GRT 645/2020, € 4.427,94 di costi per la sicurezza da PSC, €. 284,62 per oneri di smaltimento entrambi non soggetti a ribasso ed €. 2.618,93 di costi per la sicurezza da attuazione protocollo per emergenza Sars-cov2 non soggetti a ribasso, oltre IVA e oltre all'eventuale rimborso per altri tributi esenti IVA stimati in €. 3,67;

VISTO il DL 17 maggio 2022, n. 50 Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina ed in particolare l'art. 26 recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" che prevede che:

- Al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di



avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori, nel periodo dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, applicando i prezzi aggiornati;

- I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento;
- Il relativo certificato di pagamento è emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento;
- per le finalità sopra esposte, limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del decreto sopra citato; in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del decreto sopra citato e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del punto sopra richiamato;
- nelle more della determinazione dei prezzi regionali, le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezzi regionali aggiornati alla data del 31 dicembre 2021;
- qualora, all'esito dell'aggiornamento infrannuale dei prezzi, risulti nell'anno 2022 una variazione di detti prezzi rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale di cui al primo periodo del presente comma, le stazioni appaltanti procedono al conguaglio degli importi riconosciuti ai sensi del medesimo, in occasione del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate;
- le somme maggiore di cui ai precedenti punti possono essere coperte con risorse utilizzando, nel limite del 50 per cento, utilizzando quelle appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa



destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché da somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana 7 giugno 2022, n. 630 “Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art. 26 del D.L.50/2022 – Approvazione” che prevede:

- al paragrafo “Aggiornamento dei prezzi, con il Prezzario 2022 – gennaio, dei SAL già adottati o da adottare e dei certificati di pagamento già emessi o da emettere” che, fatto salvo quanto previsto dal DL 50/2022 per i SAL, qualora il collaudo o il CRE debbano essere emessi prima dell'entrata in vigore del Prezzario 2022 luglio, si procede con l'emissione del certificato riconoscendo i prezzi aggiornati a gennaio 2022, senza applicazione della percentuale di incremento e, a seguito dell'entrata in vigore del Prezzario 2022 – luglio, al riconoscimento degli eventuali importi aggiuntivi. Tale disposizione può essere applicata anche per gli eventuali certificati di collaudo o di regolare esecuzione già emessi;
- al paragrafo “Procedura per l'aggiornamento del quadro economico” che l'aggiornamento del quadro economico deve essere effettuato mediante appositi decreti, senza la necessità di procedere né a concordamento prezzi né ad atti aggiuntivi, procedendo all'approvazione del quadro economico assestato al seguito dell'introduzione, come voce autonoma, gli importi necessari per assolvere all'obbligo ex art. 26, senza modificare l'importo di aggiudicazione. In attesa dell'esito di un approfondimento delle indicazioni fornite dal MIMS, relativamente all'assoggettabilità o meno al regime IVA, delle somme da corrispondere, si dovrà provvedere ai soli fini della quantificazione della maggiore spesa, ad impegnare anche l'importo corrispondente all'onere IVA, fermo restando che non si procederà alla corresponsione di tale importo; inoltre tutti gli adempimenti che la nuova normativa impone, si ritiene di poter consentire, comunque, l'avvio delle procedure, accertata la disponibilità delle risorse aggiuntive, anche in assenza del preventivo aggiornamento della Programmazione, da effettuarsi, comunque, il prima possibile dopo l'avvio delle procedure stesse;

VISTI i conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori per l’aggiornamento dei prezzi dei materiali



da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici così come indicato disposto dall'art. 26 del DL 17 maggio 2022, n. 50 per l'intervento "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PER LE ESIGENZE DEL D.A.G.R.I. IN ALCUNI LOCALI DEL PIANO PRIMO IN VIA MARAGLIANO, 77 - FIRENZE", per un importo, al netto del ribasso d'asta, di € 5.512,59 relativo al SAL n. 2 come riportato nel certificato Rep. 195/2022 del 17/06/2022 pari ad € 6.725,36 IVA 22% inclusa;

CONSIDERATO che il reperimento delle risorse sopra esposte avviene a Piano Edilizio Invariato e ad Elenco Annuale Invariato, trovando le stesse copertura sui fondi della scheda di Piano Edilizio n. 255,5 disponibili nel quadro economico alla voce ribasso d'asta, come previsto dalla normativa;

VISTO il certificato di pagamento Rep. 195/2022 del 17/06/2022 emesso in ossequio alla normativa sopra riportata (all.A)

VISTO il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 26 del DL 17 maggio 2022, n. 50;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana del 7 giugno 2022, n. 630 "Prime indicazioni operative per l'adeguamento all'art. 26 del D.L.50/2022

VISTA la regolarità contributiva delle imprese come da DURC (all.B-C-D)

Tutto ciò premesso,

CONVALIDA

- i conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori per l'aggiornamento dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici così come indicato disposto dall'art. 26 del DL 17 maggio 2022, n. 50 per l'intervento i "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PER LE ESIGENZE DEL D.A.G.R.I. IN ALCUNI LOCALI DEL PIANO PRIMO IN VIA MARAGLIANO, 77 - FIRENZE", per un importo, al netto del ribasso d'asta, di € 5.512,59 relativo al SAL n. 2 come riportato nel certificato Rep. 195/2022 del 17/06/2022 pari ad €6.725,36 IVA 22% inclusa;

APPROVA

- Il QE Assestato ai sensi della normativa sopra richiamata, a stanziamento invariato, pari ad € 260.115,00 (all.E);

LIQUIDA



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

al R.T.I. composto dall'impresa mandataria Idrraulica Merciai srl P. IVA 01852290483 - Impresa mandante Clamas snc P. IVA 03455910483 e impresa mandante TG Costruzioni srl P. IVA 06296590489 l'importo di €. 5.512,59 oltre IVA 22% se dovuta;

DA' MANDATO

all'Area Servizi Economici e Finanziari - Unità di processo Servizi di Ragioneria e Contabilità - di pagare:

alla Società "IDRAULICA MERCIAI S.R.L.", con sede legale in Lastra a Signa (Fi), via Giuseppe di Vittorio nn.34-36, , codice fiscale e partita IVA 01852290483 l'importo di € 2.238,00 oltre IVA 22 % se dovuta;

Alla Società "TG COSTRUZIONI S.R.L.", - mandante - con sede legale in Certaldo (Fi), viale Giacomo Matteotti n.72, codice fiscale e partita IVA 06296590489 l'Importo di € 1.896,94 oltre IVA 22% se dovuta;

alla "CLAMAS S.n.c. di Fortini Claudio e C.", - mandante - con sede legale in Vinci (Fi), frazione Spicchio, Via Mameli n.129, codice fiscale e partita IVA 03455910483 l'importo di € 1.377,65 oltre IVA 22% se dovuta;

che trova copertura sulla scheda piano edilizio 255,5 - UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA5UNIFI.EU05MOSDAGRI CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2022

all'ufficio di supporto all'Area Edilizia, a seguito del perfezionamento del presente atto e ai sensi dell'art. 1 della L. 24.12.2007 n.244 e successive modifiche, di richiedere alla sopra indicata Impresa l'emissione della relativa fattura elettronica per il certificato straordinario di pagamento in oggetto, dandone contestuale comunicazione all'Area Servizi Economico Finanziari – Unità di processo Servizi di Ragioneria e Contabilità;

La pubblicazione di legge del presente decreto;

bb/

Visto di Regolarità Contabile

Dott. Francesco Oriolo

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo Determina Dirigenziale Rep. n. 915 Prot. n.143987 del 07/07/2022.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano