



Concorso pubblico, per titoli ed esami, per n. 2 (due) unità di personale, da inquadrare nell'Area delle Elevate Professionalità, settore tecnico-informatico, con contratto di lavoro subordinato a tempo indeterminato e pieno, per le esigenze dell'Area Gestione e Adeguamento Patrimonio Immobiliare, a cui affidare gli incarichi di Responsabile Gestione Contratti Servizi Manutentivi Edili e di Responsabile Settore Manutenzione ed Edilizia

Estratto del verbale n. 3 del 07/11/2024

Tracce prova scritta

TRACCIA 1

QUESITO 1

Il candidato illustri il concetto di cantiere temporaneo e mobile, descrivendo le attività più frequenti che in esso si verificano e, nel caso di una ristrutturazione interna di un plesso scolastico, descriva le principali azioni di direzione e coordinamento in capo al RUP.

QUESITO 2

L'Amministrazione intende affidare una gara per i servizi manutentivi antincendio di Ateneo per un importo pari a 600.000 euro annui.

Il candidato illustri le procedure per la progettazione e l'affidamento del servizio e descriva le principali caratteristiche, la tipologia e la normativa di riferimento del servizio in appalto, redigendo il relativo quadro economico e le voci che lo compongono.

TRACCIA 2 – TRACCIA ESTRATTA

QUESITO 1

L'Amministrazione intende acquisire un nuovo immobile, già ristrutturato, per trasferire al suo interno un'attività scolastica, ove sarà prevista la presenza di oltre 300 persone, comprensiva di palestra.

Da un secolo, oltre.

Il candidato illustri brevemente quali sono le principali caratteristiche che deve avere l'immobile per poter essere idoneo a contenere questa attività e quali interventi, in caso contrario, possono essere introdotti per l'adeguamento alla normativa antincendio.

QUESITO 2

L'Università di Firenze intende affidare un nuovo Servizio per la manutenzione edile di tutte le sedi dell'Ateneo, considerando un patrimonio complessivo di 500.000 mq.

Il candidato, nel suo ruolo di RUP, descriva i contenuti principali della progettazione, redigendo il relativo quadro economico e le voci che lo compongono, e le modalità ed i criteri da seguire per affidare il servizio.

TRACCIA 3

QUESITO 1

Il candidato descriva le principali caratteristiche e gli obiettivi dei livelli di progettazione per un appalto di un lavoro di ristrutturazione e adeguamento di una scuola pubblica (importo lavori previsto pari a 4 milioni di euro), illustrandone successivamente l'iter autorizzativo e di approvazione.

QUESITO 2

L'Amministrazione intende affidare i servizi manutentivi per gli impianti elettrici e speciali di Ateneo.

Il candidato illustri le possibili modalità di approvvigionamento del servizio, considerando un importo annuo di canone pari a 1 milione di euro e di attività extra-canone pari a 200.000 euro, e rediga il relativo quadro economico e le voci che lo compongono.

Firenze, 13 novembre 2024

Per la Responsabile del Procedimento

Dott. Aldo Madotto